

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27 m<sup>2</sup>,

Gdynia, Śródmieście

Cena **1 490** zł

Oferujemy na wynajem kawalerkę o powierzchni 27 m<sup>2</sup> na ul. Świętojańskiej 49. Bardzo dobra lokalizacja w samym sercu Gdyni - jakim niewątpliwie jest ulica Świętojańska.

Oferta idealna dla singla, pary lub studentów.

**Atuty Oferty:**

- bliska odległość od morza,
- Ulica Świętojańska jest sercem Gdyni - stąd wszędzie jest blisko!
- Winda,
- Przystanek autobusowy przed klatką,
- Bezpłatny parking za szlabanem,

Oferujemy Państwu na wynajem mieszkanie o pow. 27 m<sup>2</sup> zlokalizowany na ul. Świętojańskiej 49 - w samym sercu Gdyni, zaledwie 300 metrów od morza i Bulwaru Nadmorskiego.

W skład kawalerki wchodzi pokój z aneksem kuchennym, korytarz oraz łazienka z wanną. W budynku jest winda. Atutem tej oferty jest bliskość morza i bulwaru nadmorskiego oraz bezpłatny parking przed budynkiem. Oferta idealna dla singla lub pary. Studenci mile widziani. Opłaty administracyjne na poziomie 300 zł miesięcznie.

Wymagana kaucja 1000 zł. Mieszkanie jest dostępne od 1 października. Wynajem bez zwierząt.

Zapraszamy do kontaktu!

Tel: 503-92-10-95

|                             |                                    |                                               |                     |
|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------|
| Symbol                      | Kawalerka w ścisłym centrum Gdyni! | Max liczba lokatorów (wynajem długoterminowy) | 2                   |
| Uciążliwości i ograniczenia | BRAK UCIAŻLIWOŚCI                  | Stan budynku                                  | BARDZO DOBRY        |
| Rodzaj nieruchomości        | MIESZKANIE                         | Rodzaj transakcji                             | WYNAJEM             |
| Status                      | AKTUALNA                           | Rodzaj rynku                                  | WTÓRNY              |
| Nieruchomość dostępna od    | 2018-10-01                         | Cena                                          | 1 490 PLN           |
| Cena za                     | MIESIĄC                            | Cena za m2                                    | 55 PLN              |
| Czynsz i inne opłaty stałe  | 320 PLN                            | Kaucja                                        | 1 000 PLN           |
| Dostępne do wynajmu od      | 2017-12-16                         | Kraj                                          | POLSKA              |
| Województwo                 | POMORSKIE                          | Powiat                                        | m. Gdynia           |
| Gmina                       | Gdynia                             | Miejscowość                                   | Gdynia              |
| Dzielnica - osiedle         | Śródmieście                        | Ulica                                         | Świętojańska 49     |
| Region                      | pas nadmorski                      | Położenie                                     | CENTRUM MIASTA      |
| Powierzchnia całkowita      | 27 m <sup>2</sup>                  | Powierzchnia użytkowa                         | 27 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania           | 1-POKOJOWE                         | Rodzaj budynku                                | KAMIENICA           |
| Standard                    | DOBRY                              | Typ kuchni                                    | ANEKS KUCHENNY      |
| Wyposażenie kuchni          | PEŁNE                              | Liczba łazienek                               | 1                   |
| Stan łazienki               | DOBRY                              | Wyposażenie łazienki                          | PEŁNE               |
| Liczba WC                   | 1                                  | Droga dojazdowa                               | GŁÓWNA DROGA        |
| Liczba pokoi                | 1                                  | Powierzchnia pokoi                            | 18                  |
| Piętro                      | 4                                  | Liczba pięter                                 | 5                   |
| Ilość poziomów              | 1                                  | Umeblowanie                                   | PEŁNE               |
| Źródło c.w.                 | ELEKTR. PRZEPŁYWOWY                | Podpiwniczenie /piwnica                       | PODPIWNICZONY       |
| Forma własności             | PEŁNA WŁASNOŚĆ                     | Winda w nieruchomości                         | JEST                |
| Ilość wind                  | 1                                  | Energia elektryczna                           | JEST                |
| Napięcie 400V (siła)        | JEST                               | Podłączony gaz                                | NIE MA              |
| Podłączony wodociąg         | JEST                               | Rodzaj kanalizacji                            | MIEJSKA             |
| Źródło wody                 | WODA MIEJSKA                       | Uciążliwość okolicy                           | UMIARKOWANIE GŁOŚNE |
| Klimatyzacja                | NIE MA                             | Internet                                      | JEST                |

|                     |               |                              |                             |
|---------------------|---------------|------------------------------|-----------------------------|
| Telewizor           | NIE MA        | Telewizja kablowa            | NIE MA                      |
| Lodówka             | JEST          | Pralka                       | JEST                        |
| Piekarnik           | JEST          | Zmywarka                     | NIE MA                      |
| Kuchnia elektryczna | JEST          | Domofon                      | JEST                        |
| Rodzaj okien        | PLASTIKOWE    | Kształt dachu                | PŁASKI                      |
| Poddasze            | UŻYTKOWE      | Rodzaj podłogi               | PARKIET                     |
| Czy jest KW         | JEST          | Liczba miejsc parkingowych   | 1                           |
| Typ parkingu        | UTWARDZONY    | Udogodnienia dla inwalidów   | JEST                        |
| Balkon              | NIE MA        | Widok na zachód              | JEST                        |
| Cechy dodatkowe     | blisko morza, | Wyposażenie łazienki (wykaz) | WANNA, SZAFKA, UMYWALKA, WC |
| Suszarka do ubrań   | JEST          | Kuchenka mikrofalowa         | NIE MA                      |

Adam Żóraw  
właściciel+48503921095  
biuro@balticrent.plWięcej ofert na stronie **www.balticrent.pl**